



COMUNE DI NOVENTA DI PIAVE  
*Provincia di Venezia*

Prot. N.

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Originale

N° 4 del 05/02/2004

**OGGETTO: VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. RELATIVA A DUE LOTTI IN VIA ROMANZIOL (ART.50, 3<sup>^</sup> COMMA L.R. 61/85). PRESA D'ATTO DELL'ASSENZA DI OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE.**

L'anno **duemilaquattro**, addì **cinque** del mese di **febbraio** alle ore **21:00**, nella sala Consigliare Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza del Sindaco dr. Gaetano Loris Merli il Consiglio Comunale.

N.	Cognome e Nome	P	A	N.	Cognome e Nome	P	A
1	MERLI dr. Gaetano Loris	SI		10	MAGNOLATO Loris	SI	
2	VOLTAREL Graziano	SI		11	ORNELLA Moro	SI	
3	BENETTA Augusto	SI		12	FREGONESE Gualtiero	SI	
4	DE LORENZI Remigio	SI		13	PILLA Italo	SI	
5	BORIN Layla	SI		14	FRANCO Zorzetto	SI	
6	NARDESE Alessandro	SI		15	NARDESE Claudio	SI	
7	VIDOTTO Paolo	SI		16	SFERA Simone	SI	
8	PERISSINOTTO Graziano	SI		17	AGNOLON Odone	SI	
9	BUFFOLO Stefano Maria		SI				
PRESENTI: 16				ASSENTI: 1			

Partecipa il Segretario - Direttore avv. Roberto Napoletani

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

**OGGETTO: VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. RELATIVA A DUE LOTTI IN VIA ROMANZIOL (ART.50, 3<sup>^</sup> COMMA L.R. 61/85). PRESA D'ATTO DELL'ASSENZA DI OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Relazione dell'Assessore Graziano Voltarel

In data 28 novembre 2003 il Consiglio Comunale ha adottato, con delibera n.42, la variante parziale al P.R.G.C. relativa a due lotti in via Romanzio, ai sensi dell'art.50, 3° comma, della L.R. 61/85 e s.m.i.

La variante consiste nella localizzazione di due aree a verde privato a margine dell'abitato esistente. La prima di circa 1.400 mq. localizzata a Romanzio, lungo la S.P. 83, in secondo fronte rispetto agli edifici esistenti, in sostituzione di un lotto con caratura predefinita; la seconda circa 12.700 mq., per consentire la formazione di un ampio parco privato a sostegno di un'area utilizzata a fini di servizi ricreativi e sportivi, ancora lungo la S.P. 83.

La variante in argomento è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune e nei principali luoghi pubblici, dal 04.12.2003 al 03.01.2004; contemporaneamente è stata pubblicata all'albo pretorio della Provincia di Venezia.

Successivamente non sono pervenute osservazioni.

Inoltre sono state espletate le procedure relative alla valutazione di compatibilità idraulica previste dalla D.G.R. n.3637 del 13.12.2002.

- Visti i seguenti elaborati tecnici relativi alla variante al P.R.G.C. in argomento adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n.42 del 28.11.2003:
- Relazione, Asseverazione, Varianti grafiche;
- Individuazione varianti in scala 1:5000;

Visto l'art.50, 3° comma, della L.R.61/85 e s.m.i.;

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Udita la relazione dell'Assessore Voltarel;

Dato atto che nei trenta giorni successivi all'approvazione non sono pervenute osservazioni;

Acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica dal Responsabile di P.O. Servizi Tecnici;

Sentito il parere della Commissione Consiliare per l'Urbanistica e i Lavori Pubblici in data 03.02.2004 ;

Presenti n. 15 membri del Consiglio Comunale;

Con votazione favorevole unanime espressa in forma palese;

**DELIBERA**

1) di approvare, per i motivi espressi in premessa, ai sensi dell'art.50, 3° comma, della L.R.61/85, la variante parziale al P.R.G.C. relativa a due lotti in via Romanzio, composta dai seguenti elaborati:

- Relazione, Asseverazione, Varianti grafiche;
- Individuazione varianti in scala 1:5.000.

**OGGETTO: VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. RELATIVA A DUE LOTTI IN VIA ROMANZIOL (ART.50, 3^ COMMA L.R. 61/85). PRESA D'ATTO DELL'ASSENZA DI OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE.**

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Comune di Noventa di Piave, 05/02/2004

**Il Responsabile di P.O.**  
arch. Nicoletta Modanese

---

Letto, confermato e sottoscritto

**Il Sindaco**  
dr. Gaetano Loris Merli

**Il Segretario - Direttore**  
avv. Roberto Napoletani

---

**ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

Si attesta:

che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il \_\_\_\_\_ ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

**Il Segretario - Direttore**  
avv. Roberto Napoletani

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

Ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Ai sensi dell'art. 134, comma 1°, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

**Il Segretario - Direttore**  
avv. Roberto Napoletani

---